



Trento, lì 22 novembre 2016

**DETERMINAZIONE A CONTRARRE N. 8/2016  
DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO IT, INFRASTRUTTURE E PATRIMONIO**

**Oggetto:** lavori di manutenzione edile del patrimonio immobiliare FBK.

- **Preso atto** che l'appalto per i lavori di natura edile nelle sedi e laboratori della Fondazione è in scadenza e che è necessario dare continuità alle opere di manutenzione;
- **Tenuto conto** che si tratta di interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria necessari tuttavia non definibili a priori, per i quali è opportuno definire le clausole relative ai singoli appalti da aggiudicare in un dato periodo - in particolare per quanto riguarda i prezzi – in un accordo quadro;
- **Visto** l'art. 33 ter della Legge Provinciale 10 settembre 1993 n. 26 che stabilisce che per i lavori di manutenzione possono essere conclusi anche con un solo operatore economico accordi quadro al fine di stabilire le condizioni con cui saranno affidati gli appalti basati su di esso;
- **Considerato** che l'entità della spesa FBK per i lavori in oggetto ammonta annualmente a circa € 100.000,00 oltre l'IVA e che si intende procedere alla stesura di un accordo quadro della durata di due anni con opzione di proroga di un ulteriore anno per un importo complessivamente stimato di euro 300.000,00 oltre l'IVA di legge;
- **Atteso** che per importi contrattuali non eccedenti 500.000 euro l'art. 52 della L.P. 10 settembre 1993 n. 26 prevede che i lavori possano essere eseguiti in economia con il sistema del cottimo fiduciario;
- **Tenuto conto** che, secondo quanto previsto dalla Deliberazione Provinciale n. 2441 di data 30 dicembre 2016, le Fondazioni procedono in autonomia per le procedure di affidamento dei lavori di importo inferiore a quello di cui all'art. 33 comma 5 della L.P. 26/1993, attualmente pari ad un milione di euro;
- **Stabilito** che per lo svolgimento della procedura di gara FBK si avvale, secondo le indicazioni fornite dalla Provincia Autonoma di Trento, del Sistema Informatico per le procedure telematiche di affidamento messo a disposizione sul portale Mercurio (<http://www.mercurio.provincia.tn.it/home.asp>);
- **Ritenuto** che per la scelta degli operatori economici da invitare alla gara telematica sia opportuno pubblicare un avviso per manifestazione di interesse, secondo le previsioni contenute nel D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50

**DETERMINA**

1. **DI APPROVARE** le premesse quali parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
2. **DI APPROVARE** lo schema di lettera di invito per gara telematica e i relativi allegati;
3. **DI DEFINIRE** che il rapporto negoziale con l'operatore economico aggiudicatario sarà disciplinato con lo schema contrattuale dell'accordo quadro secondo le clausole contenute nel capitolato tecnico;
4. **DI STABILIRE** che i costi relativi ai lavori in oggetto saranno imputati pro quota a valere sugli esercizi finanziari 2017, 2018, 2019 sui Conti, Centri di Costo e Commesse definite nei budget annuali e nei singoli contratti di appalto (ODA) basati sull'accordo quadro.

\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*

Manda al Responsabile per la fase di individuazione del contraente Paola Angeli l'esecuzione degli atti conseguenti al presente provvedimento, ivi compresa la pubblicazione sul Sito della Trasparenza FBK dell'avviso per manifestazione di interesse.

Il Responsabile del Servizio IT, Infrastrutture e Patrimonio  
Dott. Marco De Rosa