

Trento, li 14 aprile 2017

**DETERMINAZIONE A CONTRARRE N. 07/2017
DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO IT, INFRASTRUTTURE E PATRIMONIO**

Oggetto: procedura per l'affidamento del servizio di pulizia degli uffici e laboratori FBK suddiviso in due lotti. **CIG 70722941A3 e CIG 70722995C2**

- **Premesso che** il contratto per i servizi di pulizia delle sedi FBK è in scadenza e che la procedura di valutazione della proposta di concessione tramite finanza di progetto dei servizi generali di FBK, attivata presso i competenti uffici provinciali, non si è conclusa nei tempi previsti;
- **Considerato che** per far fronte all'esigenza pluriennale della Fondazione è necessario dare avvio a una procedura di gara a evidenza pubblica;
- **Visto** il DPCM 24 dicembre 2015 che ha definito le categorie di beni e servizi nonché le soglie al superamento delle quali le amministrazioni statali centrali e periferiche, ad esclusione degli istituti e scuole di ogni ordine e grado, delle istituzioni educative e delle istituzioni universitarie, nonché le regioni, gli enti regionali, nonché loro consorzi e associazioni, e gli enti del servizio sanitario nazionale a norma dell'art. 9 comma 3 del D.L. 66/2014 (legge 23 giugno 2014, n. 89) ricorrono, rispettivamente, a Consip S.p.A. e al soggetto aggregatore di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure;
- **Atteso che** i servizi di cui trattasi rientrano tra le suddette categorie e che la soglia di riferimento è quella comunitaria. Per tali ragioni la Fondazione deve avvalersi dei servizi messi a disposizione dell'Agenzia Provinciale per gli Appalti e i Contratti, ente aggregatore della Provincia autonoma di Trento;
- **Considerato che** presso APAC per i servizi oggetto del presente provvedimento non risulta attiva convenzione quadro cui aderire e che nelle more della procedura di affidamento è necessario dare continuità ai suddetti servizi;
- **Verificato che** è comunque presente sul mercato elettronico messo a disposizione da APAC il bando di riferimento per i servizi di pulizia;
- **Tenuto conto che** il fabbisogno della Fondazione è differenziato in quanto nelle proprie sedi sono allocati non solo uffici ma anche laboratori di ricerca ed in particolare nel complesso edificiale di Povo è richiesto personale qualificato e specificamente autorizzato alla pulizia e sanificazione di laboratori (Clean Room e i laboratori di biologia) nei quali è presente strumentazione scientifica di alto livello e all'interno dei quali, stante la presenza di prodotti chimici e gas tecnici, è richiesta particolare cautela per la sicurezza delle persone e dell'ambiente;
- **Preso atto che** l'art. 2 della L.P. 2/2016 prevede che *"al fine di promuovere l'integrazione socio-lavorativa di persone svantaggiate, la Provincia privilegia l'acquisto di beni e servizi con ricorso a cooperative sociali e, in generale, ad operatori economici il cui scopo principale è l'integrazione"*

sociale e professionale delle persone svantaggiate, nel rispetto della vigente normativa in materia di contratti pubblici” e che è interesse della Fondazione perseguire tale finalità;

- **Visto** l’art. 5 della L. 381/1991 per cui: *“Gli enti pubblici, compresi quelli economici, e le società di capitali a partecipazione pubblica, anche in deroga alla disciplina in materia di contratti della pubblica amministrazione, possono stipulare convenzioni con le cooperative che svolgono le attività di cui all'articolo 1, comma 1, lettera b), ovvero con analoghi organismi aventi sede negli altri Stati membri della Comunità europea, per la fornitura di beni e servizi diversi da quelli socio-sanitari ed educativi il cui importo stimato al netto dell'IVA sia inferiore agli importi stabiliti dalle direttive comunitarie in materia di appalti pubblici, purché tali convenzioni siano finalizzate a creare opportunità di lavoro per le persone svantaggiate di cui all'articolo 4, comma 1. Le convenzioni di cui al presente comma sono stipulate previo svolgimento di procedure di selezione idonee ad assicurare il rispetto dei principi di trasparenza, di non discriminazione e di efficienza”;*
- **Tenuto conto che** l’art. 16 della L.P. 2/2016 stabilisce i servizi, diversi da quelli aventi natura intellettuale, in cui il costo della manodopera è pari almeno al 50 per cento dell'importo totale del contratto sono aggiudicati esclusivamente sulla base dell'offerta economicamente più vantaggiosa;

DETERMINA

1. **DI DARE AVVIO** alla procedura di confronto concorrenziale finalizzato all’affidamento ai sensi del richiamato art. 5 della L. 381/1991 mediante utilizzo degli strumenti messi a disposizione del MePat;
2. **DI RISERVARE** la procedura alle cooperative sociali di cui all’art. 1 comma 1 lettera b) della L. 381/1991;
3. **DI SUDDIVIDERE** l’appalto in due lotti:
Lotto 1: Pulizia laboratori e uffici sede di Povo. Importo base di gara € 135.000,00-
Lotto 2: Pulizia uffici sedi distaccate FBK. Importo base di gara € 70.000,00-
per un totale complessivo di euro 205.000,00, comprensivi degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
4. **DI APPROVARE** il Capitolato speciale per l'affidamento del servizio di pulizia speciale laboratori ed edifici FBK e i relativi allegati;
5. **DI LIMITARE**, per le ragioni sopra esposte, la durata contrattuale in numero otto mesi;
6. **DI NOMINARE** RUP Paola Angeli, Responsabile del Servizio Appalti e Contratti.

Manda al Responsabile per la fase di individuazione del contraente Paola Angeli l’esecuzione degli atti conseguenti al presente provvedimento.

Il Responsabile del Servizio IT, Infrastrutture e Patrimonio
Dott. Marco De Rosa