

**DETERMINAZIONE A CONTRARRE N. 7/2020
DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO IT, INFRASTRUTTURE E PATRIMONIO**

OGGETTO: Procedura negoziata per l'affidamento in accordo quadro con unico operatore economico dei lavori di finitura di opere generali da eseguirsi presso le sedi della Fondazione Bruno Kessler per il quadriennio 2020 - 2023. CIG: 8218570284

- **PREMESSO** che per garantire l'effettuazione degli interventi di finitura, su chiamata o a guasto, di opere generali di natura edile e tecnica - quali rasatura, tinteggiatura e verniciatura interne ed esterne ai fabbricati, realizzazioni di sanificazione di murature, piccola riparazione di intonaci interni ed esterni - per gli immobili in sua disponibilità, la Fondazione Bruno Kessler intende concludere un accordo quadro ai sensi dell'art. 54 del D.Lgs. 50/2016 con la funzione di definire le modalità di individuazione e di stipulazione di singoli contratti di appalto applicativi;
- **PRESO ATTO** che in relazione ai soli lavori di manutenzione l'art. 33 ter della L.P. 26/1993 consente di concludere accordi quadro della durata massima di quattro anni con un solo operatore economico, purché gli appalti basati su di esso siano aggiudicati entro i limiti delle condizioni fissate nell'accordo quadro;
- **ATTESO** che, sempre a norma dell'art. 33 ter della L.P. 26/1993, "ai fini della conclusione di un accordo quadro le amministrazioni aggiudicatrici seguono le regole di procedura previste da questa legge in tutte le fasi, fino all'aggiudicazione degli appalti basati sull'accordo quadro";
- **CONSIDERATO** che la valutazione del fabbisogno degli interventi di finitura, determinati sulla scorta degli interventi manutentivi storici e sulla base di una programmazione per il periodo di quattro anni, è stimato in 100.000,00 euro - al netto di Iva e oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a Euro 2.000,00 - di cui in € 45.000,00 per manodopera;
- **VISTO** l'art. 52 della L.P. 26/1993, per cui i contratti di appalto di lavori di importo non superiore a 500.000,00 euro sono affidati in economia, previo esperimento di gara ufficiosa da svolgersi sul portale Mercurio gestito da APAC;
- **CONSIDERATO** che l'art. 16 della L.P. 2/2016 stabilisce che gli appalti di lavori pubblici d'importo inferiore a 2.000.000 di euro possono essere aggiudicati con il criterio del prezzo più basso determinato mediante il sistema dell'offerta a prezzi unitari o con il sistema del prezzo più basso, stabilito mediante il massimo ribasso sull'importo posto a base dell'appalto;
- **PRESO ATTO** dell'entrata in vigore della L.P. 12 febbraio 2019 n. 1, così come modificata dalla L.P. 11 giugno 2019 n. 2, la quale stabilisce all'art. 11 che le amministrazioni aggiudicatrici possono affidare i contratti di lavori pubblici di importo pari o superiore a 40.000 euro e inferiore a 200.000 euro mediante procedura negoziata previa consultazione di tre operatori economici se esistenti;

- **CONSIDERATA** l'opportunità di avvalersi della procedura prevista dall'art. 22 comma 3 della L.P. 2/2016, così come sostituito dall'art. 4 della L.P. 11 giugno 2019 n. 2, la quale dispone che *"le amministrazioni aggiudicatrici procedono all'esame delle offerte e successivamente, al fine della stipula del contratto, alla verifica dell'assenza dei motivi di esclusione e del possesso dei criteri di selezione in capo all'aggiudicatario e all'eventuale impresa ausiliaria, in modo che nessun appalto sia affidato a un operatore economico che avrebbe dovuto essere escluso o che non soddisfa i criteri di selezione stabiliti dall'amministrazione aggiudicatrice. La verifica dell'assenza dei motivi di esclusione e del possesso dei criteri di selezione è estesa a campione anche agli altri partecipanti, nella misura stabilita nei documenti di gara"*;
- **ATTESO** che la natura e l'importo dell'intervento richiedono particolari specializzazioni ed esperienza nel settore, si ritiene opportuno stabilire un requisito minimo di capacità tecnico-professionale (qualificazione ai sensi dell'art. 90 del D.P.R. 207/2010), idoneo a comprovare la capacità dell'impresa e a garantire l'affidabilità della stessa nella gestione della commessa;
- **PRESO ATTO** che nell'elenco pubblico di fornitori "Lavori pubblici" gestito dalla Fondazione sono presenti alla data odierna n. 7 operatori economici – categoria edili, tinteggiatura;
- **VISTI** la L. P. 9 marzo 2016, n. 2 - legge provinciale di recepimento delle direttive europee in materia di contratti pubblici 2016, la L.P. 10 settembre 1993 n. 26 e il relativo regolamento di attuazione DPP 11 maggio 2012 n. 9/84 leg., la L.P. 12 febbraio 2019 n. 1, il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 - Codice dei Contratti Pubblici e il Regolamento Amministrativo FBK

DETERMINA

1. **DI APPROVARE** le premesse quali parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
2. **DI INDIRE** una procedura negoziata ai sensi dell'art 52 della L.P. 26/1993 e dell'art. 178 del DPP 11 maggio 2012 n. 9-84/leg., con l'utilizzo del criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 16 comma 4 della L.P. 2/2016, tramite il Sistema telematico Mercurio per un importo a base di gara di euro 100.000,00 euro al netto di Iva e oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a Euro 2.000,00, mediante invito di tutti gli operatori economici iscritti sull'elenco fornitori di FBK - categoria edili, tinteggiatura - regolarmente iscritti al Portale Mercurio della Provincia Autonoma di Trento alla Categoria Merceologica "Lavori Pubblici";
3. **DI APPROVARE** lo schema di lettera di invito e di capitolato per accordo quadro;
4. **DI STABILIRE** che i costi relativi alle lavorazioni in oggetto saranno imputati sugli esercizi finanziari 2020-2021-2022-2023, sul Centro di Costo del Servizio IT, Infrastrutture e Patrimonio;
5. **DI NOMINARE** Responsabile del Procedimento per la fase di affidamento Paola Angeli, Responsabile del Servizio Appalti e Contratti.
6. **DI DISPORRE** che la presente determinazione, in ossequio al principio di trasparenza, sia pubblicata, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016, nel sito web FBK ai fini della generale conoscenza.

Trento, li 21/02/2020

Il Responsabile del Servizio IT, Infrastrutture e Patrimonio

Dott. Marco De Rosa

(f.to digitalmente)