

VERBALE DELLA SEDUTA PUBBLICA N. 1 DELLA PROCEDURA DI COTTIMO FIDUCIARIO PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI IDRAULICI, TERMICI E AERAILICI NELLE SEDI FBK IN ACCORDO QUADRO CON UNICO OPERATORE ECONOMICO PER IL QUADRIENNIO 2021 – 2025. CIG: 8671268CB6

Premesso che:

- con determinazione a contrarre Prot. n. 07/reg. det. di data 23/03/2021 la Fondazione ha deliberato di affidare i lavori in oggetto, con approvazione dei relativi atti di gara;
- lettera di invito con allegati amministrativi e tecnici sono stati inviati in data 23 marzo 2021;
- in data 27/04/2021 alle ore 12:00 sono scaduti i termini per la presentazione delle offerte, così come indicato nella lettera di invito;

alle ore 14.00 del giorno 27 aprile 2021 si riunisce il Seggio di gara composto da:

- Paola Angeli, Responsabile del Procedimento per la fase di affidamento, in qualità di Presidente del Seggio di gara,
- Federico Pomarolli, in qualità di membro del Seggio di gara;
- Barbara Cainelli, in qualità di membro del Seggio di gara e segretario verbalizzante;

con lo scopo di verificare il tempestivo caricamento delle offerte da parte dei concorrenti sul portale Mercurio, controllare la completezza della documentazione presentata e formulare la graduatoria.

Il Presidente del Seggio, richiamata la previsione di cui all’art. 7 comma 5 della L.P. 2/2020, precisa che la piattaforma Mercurio del Mercato Elettronico della Provincia Autonoma di Trento (MEPAT) consente di assistere da remoto alle operazioni di apertura delle offerte collegandosi con un dispositivo elettronico (pc, smartphone, ecc.).

Il Presidente del Seggio riassume quindi brevemente le fasi già espletate della procedura di gara, dando in particolare conto che si opererà conformemente a quanto stabilito dall’art. 5 della Lettera di Invito.

Gli operatori economici invitati sono i seguenti: Esigen Srl, Scoz Vittorio, F.Lli Dalcolomo Srl, Termoidraulica Parotto Vittorino Srl, Broilo Tecnoimpianti Srl, Leveggi Srl.

Entro il termine di scadenza di presentazione delle offerte hanno presentato offerta i seguenti Operatori Economici (di seguito per brevità O.E.):

- Esigen S.r.l.;
- Leveggi S.r.l.;
- Fratelli Dalcolmo S.r.l.

Si procede quindi all’apertura elettronica delle buste presenti sul portale Mercurio.

Il Seggio procede ad aprire la busta amministrativa dell’OE Esigen S.r.l. e a scaricare i documenti presentati dal concorrente classificati come “Allegato Amministrativo”.

All’interno della busta amministrativa si rinviene: 1. Passoe; 2. Allegato A-Dichiarazione imprese iscritte all’elenco; 3. Ricevuta attestante l’avvenuto pagamento

del contributo ANAC; 4. Patto di integrità.

Dall'esame della documentazione presentata, il Seggio di gara rileva la completezza e la regolarità formale della stessa e dichiara l'ammissione del concorrente alla successiva fase di apertura delle offerte economiche.

Il Seggio procede ad aprire la busta amministrativa dell'OE Leveghi S.r.l. e a scaricare i documenti presentati dal concorrente classificati come "Allegato Amministrativo".

All'interno della busta amministrativa si rinviene: 1. Passoe; 2. Allegato A-Dichiarazione imprese iscritte all'elenco; 3. Ricevuta attestante l'avvenuto pagamento del contributo ANAC; 4. Patto di integrità.

Dall'esame della documentazione presentata, il Seggio di gara rileva la completezza e la regolarità formale della stessa e dichiara l'ammissione del concorrente alla successiva fase di apertura delle offerte economiche.

Il Seggio procede ad aprire la busta amministrativa dell'OE Fratelli Dalcolmo S.r.l. e a scaricare i documenti presentati dal concorrente classificati come "Allegato Amministrativo".

All'interno della busta amministrativa si rinviene: 1. Passoe; 2. Allegato A-Dichiarazione imprese iscritte all'elenco; 3. Ricevuta attestante l'avvenuto pagamento del contributo ANAC; 4. Patto di integrità.

Dall'esame della documentazione presentata, il Seggio di gara rileva la completezza e la regolarità formale della stessa e dichiara l'ammissione del concorrente alla successiva fase di apertura delle offerte economiche.

Il Seggio procede quindi all'apertura della busta contenente i documenti economici presentati dai concorrenti, contenuti nell'"Allegato economico".

Il Seggio procede ad aprire la busta economica dell'OE Esigen S.r.l. e, verificata preliminarmente la completezza e regolarità della documentazione, a dare lettura del prezzo complessivo offerto 279.600,00 €, corrispondente ad un ribasso percentuale del 30,10 %.

Il Seggio procede ad aprire la busta economica dell'OE Leveghi S.r.l. e, verificata preliminarmente la completezza e regolarità della documentazione, a dare lettura del prezzo complessivo offerto 280.640,00 €, corrispondente ad un ribasso percentuale del 29,84 %.

Il Seggio procede ad aprire la busta economica dell'OE Fratelli Dalcolmo S.r.l. e, verificata preliminarmente la completezza e regolarità della documentazione, a dare lettura del prezzo complessivo offerto 308.800,00 €, corrispondente ad un ribasso del 22,80 %.

Il seggio ha infine verificato, per ciascuna offerta, la corrispondenza tra il valore contenuto nel "Documento di sintesi" e quello contenuto nel "Modello di offerta economica".

A seguito del procedimento sopra citato, si forma la seguente graduatoria:

Fornitore	Ribasso	Importo offerto	Classifica
Esigen S.r.l.	30,10 %	€ 279.600, 00	1
Leveghi S.r.l.	29,84 %	€ 280.640,00	2

Fratelli Dalcolmo S.r.l.	22,80 %	€ 308.800,00	3
--------------------------	---------	--------------	---

Il Presidente del Seggio stabilisce di sospendere le operazioni di gara e di trasmettere la migliore offerta al Responsabile per la fase esecutiva ai fini della valutazione circa la sussistenza dei presupposti previsti dall'articolo 63, comma 7, D.P.P. 11 maggio 2012, n. 9-84/leg e, quindi, dell'eventuale valutazione di congruità dell'offerta.

Il Presidente dichiara chiusa la seduta alle ore 15.15.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente del Seggio – Paola Angeli

Il Componente del Seggio – Federico Pomaroli

Il Componente del Seggio – Barbara Cainelli

(Documento firmato in originale)

VERBALE DELLA SEDUTA PUBBLICA N. 2 DELLA PROCEDURA DI COTTIMO FIDUCIARIO PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI IDRAULICI, TERMICI E AERAILICI NELLE SEDI FBK IN ACCORDO QUADRO CON UNICO OPERATORE ECONOMICO PER IL QUADRIENNIO 2021 – 2025. CIG: 8671268CB6

Premesso che:

- Nella seduta n. 1 dd. 27.04.2020 il Presidente del Seggio ha sospeso la seduta, conformemente a quanto stabilito dalla Lettera di Invito, trasmettendo la migliore offerta al Responsabile per la fase esecutiva ai fini della valutazione circa la sussistenza dei presupposti previsti dall’articolo 63, comma 7, D.P.P. 11 maggio 2012, n. 9-84/leg e, quindi, dell’eventuale valutazione di congruità dell’offerta;
- Il Responsabile del Procedimento per la fase esecutiva, Dott. Marco De Rosa, ha comunicato l’insussistenza dei presupposti previsti dall’articolo 63, comma 7, D.P.P. 11 maggio 2012, n. 9-84/leg;

alle ore 14.00 del giorno 29 aprile 2021 si riunisce il Seggio di gara composto da:

- Paola Angeli, Responsabile del Procedimento per la fase di affidamento, in qualità di Presidente del Seggio di gara,
- Federico Pomarolli, in qualità di membro del Seggio di gara;
- Barbara Cainelli, in qualità di membro del Seggio di gara e segretario verbalizzante.

Il Presidente del Seggio, preso atto di quanto sopra richiamato, conferma la graduatoria di cui al precedente verbale e formula la proposta di aggiudicazione al miglior offerente, fatta salva la verifica circa il possesso dei requisiti di partecipazione dichiarati nel corso della procedura di affidamento ai sensi di quanto disposto dall’art. 4bis della L.P. 2/2020.

Il Presidente dichiara chiusa la seduta alle ore 14.30, disponendo:

- di inviare il presente verbale a mezzo PEC/portale agli offerenti;
- di pubblicare il presente verbale, in ossequio al principio di trasparenza, ai sensi dell’art. 29 del D.Lgs. 50/2016, nel sito web FBK ai fini della generale conoscenza;
- di comunicare, ai sensi e per gli effetti dell’art. 33 comma 1 del D.Lgs. 50/2016, il presente verbale contenente la proposta di aggiudicazione al Responsabile del Servizio IT, Infrastrutture e Patrimonio affinché adotti il provvedimento di aggiudicazione.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente del Seggio – Paola Angeli _____

Il Componente del Seggio – Federico Pomarolli _____

Il Componente del Seggio – Barbara Cainelli _____

(Documento firmato in originale)